

Уважаемая Ирина Викторовна!
Уважаемые коллеги!

Перед основным докладом о проделанной работе и планах на текущий год хочу сказать, что Научно-производственный центр по сохранению историко-культурного наследия Новосибирской области в своем довольно длинном названии емко вмещает основные направления деятельности учреждения. Но для вашего удобства я буду использовать привычные сокращенные наименования – ГАУ НСО НПЦ или Научно-производственный центр.

Итак, в 2020 году, как и в предыдущие годы, ГАУ НСО НПЦ планомерно проводило работу, направленную на сохранение объектов культурного наследия Новосибирской области и увеличение количества объектов, находящихся в удовлетворительном состоянии.

В рамках выполнения государственного задания проводились работы по:

- организации историко-культурных экспертиз – 4 объектов;
- установлению историко-культурной ценности объектов по заявлениям общественности – 7 объектов;
- документационному обеспечению Единого государственного реестра объектов культурного наследия, Государственного реестра недвижимости и иных информационных систем – в общем количестве по 318 объектам;
- полевые археологические и инженерно-геодезические изыскания – проводились на территории 14 районов Новосибирской области;
- разработка научно-проектной документации в целях определения предмета охраны объектов культурного наследия – осуществлена по 8 объектам;
- обследование технического состояния памятников истории и архитектуры проведено на 91 объекте и мониторинг состояния памятников археологии на 130 объектах;
- велись разработка проектной документации для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;
- организация и проведение ремонтно-реставрационных работ на объектах учреждений культуры Новосибирской области, а также осуществление технического и авторского надзора и научного руководства за ходом проведения работ на объектах, включенных в государственную программу «Культура Новосибирской области»;
- в рамках популяризации историко-культурного наследия региона – к 75-летию Великой Победы издан тематический буклет «Героическая симфония, исполненная в камне», повествующий о замысле, создании и последующей реставрации объекта культурного наследия Монумент Славы в честь подвига сибиряков в годы Великой Отечественной войны.

Всего в 2020 году в рамках выполнения государственного задания проведены работы на 650 объектах культурного наследия.

В рамках содержания и сохранения объектов культурного наследия, находящихся в собственности Новосибирской области и закрепленных за учреждением на праве оперативного управления за счет средств, поступивших от использования имущества проведены работы по сохранению 10 объектов культурного наследия, из которых хочу выделить объекты, расположенные по ул. Коммунистическая, 36 и ул. Шамшурина, 100 в г. Новосибирске как выполненные по принципам научной реставрации. Проведены инженерно-технические работы по ремонту и модернизации инженерных систем и наружных сетей на 10 объектах.

Из значительного объема работ считаю необходимым выделить деятельность учреждения по исполнению поручений различного уровня.

В первую очередь это выполнение поручения Президента РФ № ПР-2217 «Об осуществлении мер по установлению границ и соблюдению правового режима земель на ряде объектов культурного наследия» и распоряжения Правительства РФ от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов РФ», в соответствии с которыми до конца 2020 года сведения о всех объектах культурного наследия федерального значения, их территориях и охранных зонах подлежат внесению в Государственный реестр недвижимости. Ранее мы уже отмечали, что проблема в выполнении данного поручения кроется в установлении границ территорий преимущественно для объектов археологии. По сути, это проведение инженерно-геодезических работ по координированию в тандеме со специалистом-археологом в труднодоступных местах – лесах, засеянных пашнях, болотах. Но основная сложность выполнения данной работы заключалась во временных и финансовых затратах.

Еще до начала реализации данного поручения, в 2018 году, для решения задачи учреждением была выработана нестандартная модель проведения инженерно-геодезических работ на памятниках археологии, и ее апробация. В совокупности с усилением материально-технической базы эти меры позволили выйти в 2019 году на беспрецедентные показатели в количестве 203 объекта, а в 2020 году полностью закрыть полевые и камеральные работы по установлению границ территорий. Для примера, до 2018 года, то есть до принятия обозначенных Президентом нормативов, плановое количество закоординированных территорий памятников археологии составляло 45 единиц в год, в 2018 году были проведены работы на 76 объектах и за 2019 – 2020 годы 203 и 194 объекта соответственно.

Также успешно выполняются поручения Президента РФ и Министерства культуры РФ об актуализации сведений в Едином государственном реестре объектов культурного наследия и его наполнению.

Еще один результат работы по итогам 2020 года, который хочу выделить – это разработка научно-проектной документации для обоснования статуса исторического поселения историческому ядру г. Куйбышева в Новосибирской области.

Впервые свои силы в разработке научно-проектной документации по обоснованию статуса исторического поселения для исторической части современного населенного пункта мы приложили в 2019 году для р.п. Сузун. В минувшем году в рамках государственного задания специалистами отдела архитектуры и градостроительства и сектора геодезии и картографии была разработана научно-проектная документация по обоснованию более масштабного исторического поселения г. Куйбышева. Масштабность работы заключается как в насыщенности поселений объектами культурного наследия, так и габаритами рассматриваемых территорий. Так, в р.п. Сузун расположено 6 объектов культурного наследия, а в историческом центре г. Куйбышева 36.

Хочу отметить, что ранее подобная документация в регионе не разрабатывалась и стала первым опытом для специалистов Научно-производственного центра.

История возникновения и формирования г. Куйбышева связана с основанием в 1722 году укрепленного форпоста в устье реки Каинки, получившего название Каинск и ставшим впоследствии крупным купеческим поселением.

В настоящее время г. Куйбышев обладает значительным историко-культурным потенциалом. Сохранившаяся планировочная структура, примечательные каменные купеческие особняки и городская рядовая застройка являются уникальным свидетельством культурно-бытовых традиций сибирского города. Историко-культурное наследие и особая роль Каинска в истории освоения Западной Сибири позволяют считать его своеобразным памятником истории и градостроительного искусства России середины XVIII – начала XX века.

На протяжении более чем 10 лет ГАУ НСО НПЦ занимался разработкой научно-проектной документации по сохранению историко-культурного наследия г. Куйбышева. Была выполнена целая серия проектов как по сохранению объектов культурного наследия, так и по сохранению исторической планировки.

Основываясь на ранее проведенных исследованиях и наработках, а также по результатам проведения натурных и историко-культурных исследований в 2020 году был разработан проект границ территории исторического поселения город Куйбышев и проект предмета охраны. Полагаем, что в результате этой работы город Куйбышев к своему 300-летию получает прекрасную возможность заявить о себе в проекте «Развитие малых и исторических городов и поселений» и поучаствовать в конкурсе проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях, проводимому в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда».

Кроме документации по созданию исторического поселения учреждением был разработан еще ряд проектов:

- рабочий проект на объект культурного наследия «Дом Г.И. Пастухова, М.Д. Губина» по адресу Революционный проспект, 37 в р.п. Колывань, на основании которого детской школой искусств, расположенной в здании, уже в конце 2020 года был заключен контракт на проведение ремонтно-реставрационных работ в 2021 году в рамках государственной программы «Культура Новосибирской области»;

- эскизный проект по сохранению объекта культурного наследия «Склад продовольственный медеплавильного завода», расположенного по ул. Ленина, 5д в р.п. Сузун и пострадавшего в результате пожара в 2018 году;

- научно-проектная документация на объект культурного наследия «Школа», расположенного по ул. Якушева, 21 в г. Новосибирске.

Именно этому объекту хочется уделить отдельное внимание в силу его нестандартности. К построенному в начале XX века архитектором Крячковым зданию школы в социалистические времена был возведен пристрой, в 2 раза превосходящий по объему первоначальное здание. Не будучи историческим объемом статус объекта культурного наследия пристрой не получил, однако вместе с помещениями крячковской школы создает единый объем объекта капитального строительства и активно используется пользователем – муниципальным учреждением «Дом детского творчества «Октябрьский». Учитывая строго целевое финансирование работ в рамках государственного задания нашего специализированного учреждения было предложено проектные работы разбить на 2 этапа: проект реставрации и приспособления объекта культурного наследия, возведенного по проекту Крячкова, выполненный нашим учреждением в 2020 году, и планируемый к реализации собственником – городом Новосибирском проект капитального ремонта неисторической части помещений Дома детского творчества. К сожалению, до настоящего времени нет твердого понимания намерений муниципального образования по дальнейшему проектированию. В то же время, учитывая объединенность разновременных строительных объемов, общность инженерных коммуникаций 1 этап проекта не может быть полноценно реализован без 2-го этапа проекта. Дополнительную обеспокоенность вызывает и техническое состояние несущих и ограждающих конструкций, выявленное в ходе детального обследования – от ограниченно работоспособного до аварийного. Хочется надеяться, что уже в текущем году город изыщет средства для выполнения 2 этапа проекта, с его реализацией в производство работ в 2022 году.

Подводя итоги прошедшего года хочу отметить достижение практически всех поставленных задач. Несмотря на вводимые ограничения деятельности ряда предприятий – потенциальных заказчиков для нашего учреждения, меры поддержки субъектов предпринимательства наиболее пострадавших отраслей в части освобождения от арендной платы за пользование государственным имуществом считаю, что учреждение показало

весьма достойный результат по показателям плана финансово-хозяйственной деятельности. Так, выполнение мероприятий государственного задания как в объемных, так и в финансовых показателях составило 100%. Объем поступлений от использования имущества, закрепленного за учреждением, также составил 100% от запланированного после введения мер господдержки арендаторам. По поступлениям от приносящей доход деятельности нам, к сожалению, не удалось повторить беспрецедентные показатели 2019 года, когда превышение от плана составило 30,8%. Кассовое выполнение данного показателя на конец 2020 года составило 96% от плана и обусловлено задержкой платежа по выполненному договору на проведение археологического обследования заказчиком.

В 2021 году основные направления деятельности учреждения остаются неизменными с сохранением объемов выполняемых работ. Объем субсидии в 2021 году запланирован в размере 38 367 тыс. руб., что на 357 тысяч ниже субсидии 2020 года. Доля внебюджетных поступлений в общем объеме планируется на уровне 59% в размере 54 млн 900 тыс. руб., из которых доходы от сдачи имущества с учетом отложенных к уплате в 2020 году на последующие 2 года мы планируем в размере 42 млн 740 тыс. руб.; поступления от приносящей доход деятельности запланированы на уровне 2020 года в размере 5 млн 270 тыс. руб.

Итак, по мероприятиям:

- историко-культурная экспертиза запланирована лишь на 1 объект, располагавшийся ранее по адресу ул. Шамшурина, 41 в г. Новосибирске и полностью утраченный в 2006 году в результате пожара. По этому объекту ранее уже проводилась экспертиза, установившая факт полной физической утраты объекта с рекомендациями по его исключению из Единого государственного реестра объектов культурного наследия. Однако, решение по исключению объекта из числа памятников Правительством Российской Федерации принято не было и в целях возобновления процедуры необходимо проводить экспертизу повторно.

- работа по установлению историко-культурной ценности объектов будет проводиться на основании обращений общественности. По поступившим в прошлом году обращениям в январе этого года уже проведена работа по 1 объекту – административному зданию по ул. Свердлова, 19 в г. Новосибирске. В настоящее время проводятся исследования архитектурного ансамбля Клуба имени Жданова по Красному проспекту, и башни, расположенной по ул. 2-я Лодочная в г. Новосибирске.

- документационному обеспечению Единого государственного реестра объектов культурного наследия, Государственного кадастра недвижимости и иных информационных систем уделяется отдельное внимание как исполнению не только основных мероприятий государственного задания, но и поручений Президента и Правительства РФ, Министерства культуры РФ.

Учитывая масштабные работы по охвату объектов 2020 года в текущем году по данному направлению рост количественных показателей не планируется.

- полевые археологические и инженерно-геодезические изыскания планируются в соответствии с показателями Стратегии развития государственной культурной политики на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 29.02.2013 № 326-р, согласно которым к 2030 году 100 % объектов культурного наследия должны иметь утвержденные границы территорий и предметы охраны. В связи с тем, что для описания предметов охраны объектов археологии необходимо составление полноценной топосъемки упрощенная модель инженерно-геодезических изысканий, применяемая специалистами учреждения в 2018-2020 годах неприменима. Для достижения показателей Стратегии необходимы более трудоемкие изыскания. Средневзвешенный ежегодный показатель для достижения поставленной задачи составляет порядка 65 объектов археологического наследия.

- разработка научно-проектной документации в целях определения предметов охраны объектов архитектурного наследия запланирована для 7 объектов.

- обследование технического состояния памятников архитектуры и истории планируется с соблюдением установленного законом требования о периодичности проведения обследования объектов культурного наследия раз в 5 лет, но с приростом объема до 116 объектов. Мониторинг состояния памятников археологии планируются на уровне 2020 года в количестве 130 единиц, что также соответствует 20-типроцентному показателю обследования.

- в планах на разработку проектной документации «Лавка купчихи Смирновой», расположенной в с. Битки Сузунского района. Здание лавки расположено в центре села в непосредственной близости от еще одного объекта культурного наследия «Дом жилой купчихи Смирновой», которые в совокупности представляют архитектурную доминанту сельской площади. В 2017 году нашим учреждением был разработан проект реставрации на «Дом жилой купчихи Смирновой». В прошлом году Сузунский район запланировал включение этих объектов в активный хозяйственный оборот, но отсутствие проектной документации на здание лавки не позволило начать работы по ее ремонту и приспособлению для современного использования. Инициатива района была поддержана представителями депутатского корпуса и объект прозвучал в наказах депутатам 7-го созыва – Шимкива Андрея Ивановича и Покровского Евгения Николаевича. Ну и конечно, наше учреждение продолжит разработку научно-проектной документации для второго памятника архитектуры в данном населенном пункте.

Помимо обозначенного проекта в 2021 году в рамках государственного задания запланированы проектные работы по разработке проекта обеспечения сохранности достопримечательного места «Новосибирский Академгородок», необходимого для возведения остановочного пересадочного пункта «Платформа «Университетская» и разработки проекта зон охраны на часть территории Военного городка в г. Новосибирске в рамках реализации концепции развития и реновации данного объекта.

В связи с изменением градостроительного законодательства в 2019 году возникла потребность в разработке научно-проектной документации, соответствующей современным градостроительным нормам, и на объекты культурного наследия, вверенные учреждению на праве оперативного управления. На 2021 год мы поставили задачу разработать в рамках деятельности по управлению имуществом научно-проектную документацию для объекта по ул. Сухарная, 70/1 в г. Новосибирске, переданного нам в 2020 году от Областной клинической больницы, и для дома Дуси Ковальчук, закрепленного за Научно-производственным центром в 2017 году. Отмечу, что до этого года деятельность учреждения по содержанию и сохранению закрепленного имущества была направлена лишь на производственные ремонтно-реставрационные и инженерно-технические работы.

- к организации и проведению ремонтно-реставрационных работ в рамках государственного задания запланировано завершение реставрации «Дома жилого и конторы управляющего Сузунским медеплавильным заводом» по ул. Ленина, 15 в р.п. Сузун и участие в ремонтно-реставрационных работах «Дома Г.И. Пастухова, М.Д. Губина» в Колывани. Напомню, что в 2019-2020 годах нашим учреждением разрабатывалась проектная документация для этого объекта, используемого детской школой искусств. А в текущем году принято решение выступить заказчиком части работ, не вошедших в лимиты государственной программы «Культура Новосибирской области», но необходимых для полноценного реставрационного цикла.

Кроме непосредственной организации работ на вышеперечисленных объектах традиционно будет производиться ведение технического и авторского надзора за ходом работ.

Из объектов областной собственности, закрепленных за учреждением на праве оперативного управления, ремонтно-реставрационные работы запланированы на 4 объектах, расположенных в г. Новосибирске по ул. Коммунистическая, 36, ул. Ядринцевская, 25, ул. Сибревкома, 18 и ул. 1905 года, 13. Инженерно-технические работы запланированы на 12 объектах, расположенных в г. Новосибирске и р.п. Колывань.

- в части популяризации культурного наследия Новосибирской области ГАУ НСО НПЦ планирует принять участие в издании книги архитектора Ивана Невзгодина «Советский неоклассицизм в архитектуре Новосибирска».

Особенности ушедшего года не позволили нам представить наследие нашего региона и наработанный опыт на Общероссийских и международных выставочных и экспертных площадках, но надеемся, что в наступившем году экспозиционные мероприятия будут проводиться с привычной периодичностью.

Подводя итог своему выступлению скажу, что в 2021 году планирование конкретных объектов и мероприятий традиционно строится по принципам системности, комплексного подхода и завершенности цикла мероприятий, направленных на обеспечение сохранения объектов культурного наследия Новосибирской области, а также сохранения кадрового потенциала. Ведь именно работой коллектива, сплоченной высокопрофессиональной команды единомышленников достигаются поставленные цели. Спасибо вам за вашу работу, а всем присутствующим спасибо за внимание!